ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙ ΗΛΕΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ5506/09 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ: "Χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτηρίου (εξωκλησιάς Δωρανίκεφαλο) στην περιοχή "Λεβεντοχώρι Πύργου (ν. Ηλείας)" & καθορισμό ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης".
ΑΘΗΝΑ 5 Φεβρουαρίου 2009
Ο Δ/ντής
Ι. Παντελόπουλος

ΔΟΜΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΒΕΒΑΙΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 66 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ ΑΑΠ ΠΙΣΤΟΥΤΑΙ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΗΜ/ΝΙΑ 18 Φεβρουαρίου 2009

Αρ. Φ. 23/09
σχ. 2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
1	2866.668	4823.921	2	2913.766	4831.510	3	3006.269	4846.835
4	2937.124	4851.684	5	3080.918	4858.791	6	3111.812	4863.879
7	3120.992	4865.262	8	3136.402	4867.952	9	3148.325	4871.003
10	3161.665	4874.532	11	3191.160	4884.914	12	3225.921	4897.042
13	3262.422	4910.114	14	3287.933	4922.641	15	3352.850	4942.027
17	3339.878	4984.370	18	3323.354	5039.108	19	3309.324	5086.725
20	3288.229	5156.199	21	3275.205	5189.413	22	3263.577	5236.102
23	3219.585	5223.188	24	3155.905	5205.210	25	3094.050	5187.464
26	3020.401	5166.334	27	3005.596	5211.486	28	2991.653	5223.430
29	2969.011	5325.158	30	2951.081	5376.522	31	2908.385	5363.726
32	2863.804	5350.180	33	2821.187	5338.195	34	2751.145	5317.405
35	2692.934	5300.105	36	2716.108	5235.802	37	2745.070	5155.440
38	2775.466	5071.109	39	2801.173	5000.144	40	2821.809	4945.754

Ιδ:1	ΕΜΒΑΔΟ:214942.69 μ²								
35	34	33	32	31	30	29	28	27	26	25	24
22	21	20	19	18	17	16	14	13	12	11
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	41	40
39	38	37	36								

Ιδ:1	ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ											
ΠΛΕΥΡΑ			ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ			ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ			ΜΗΚΟΣ
35	- 34	:	80.76	34	- 33	:	73.03	33	- 32	:	44.27
32	- 31	:	46.39	31	- 30	:	44.57	30	- 29	:	54.08
29	- 28	:	75.52	28	- 27	:	44.20	27	- 26	:	47.52
26	- 25	:	76.92	25	- 24	:	64.35	24	- 23	:	65.19
23	- 22	:	46.83	22	- 21	:	39.44	21	- 20	:	44.18
20	- 19	:	72.99	19	- 18	:	43.32	18	- 17	:	57.12
17	- 16	:	44.30	16	- 14	:	58.27	14	- 13	:	37.66
13	- 12	:	39.12	12	- 11	:	36.47	11	- 10	:	31.37
10	- 9	:	12.80	9	- 8	:	10.33	8	- 7	:	15.66
7	- 6	:	9.25	6	- 5	:	31.41	5	- 4	:	44.27
4	- 3	:	31.27	3	- 2	:	93.73	2	- 1	:	47.71
1	- 41	:	64.35	41	- 40	:	65.55	40	- 39	:	58.10
39	- 38	:	75.47	38	- 37	:	89.65	37	- 36	:	85.42
36	- 35	:	68.35								

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Η αποτύπωση έγινε με Γεωδαιτικό Σταθμό και χρησιμοποιήθηκε ανεξάρτητο δίκτυο συντεταγμένων για την οριζοντιογραφία.
2. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε αναλυτικά με τον τύπο του Gauss.
3. Το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχτηκαν από τον πρώην υπάλληλο του Α.Ε.Ο. Νικόλαο Καλαμπόκα.

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΖΟΕ Γ3
ΘΕΣΗ : ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙ Νομού Ηλείας
ΔΙΑΤΑΓΜΑ : Π.Δ. 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4000 Μ2

5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Εμβαδόν ολικό Ε=ΣΤ (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,1)= 214942.69 Μ2.

6. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο/Γ & ΟΓ
Δεν υπάρχει χάραξη ρυμοτομικών γραμμών πλήν η θλιβόμενη βρίσκεται έξω από σχέδιο. Τηρούνται πλάγια απόσταση 15μ. από τα όρια του οικοπέδου οι οποίοι μιας άπαν εκ ο.γ.

Δήλωση Ν 651/77
Δηλώνεται ότι το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία (1,2,3 .... 41,1) εμβαδού 214942,69μ² όπως αυτό φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
Α. Ορίζεται έξω από σχέδιο πόλεως
Β. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις
Γ. Δεν υπάρχει εις βάρος του η Υ1337/83
Δ. Πάνω σ' αυτό δίωνο ρεύμα ύδρευσης πάνω υπάρχει ηλιακό σύστημα.
Ε. Ορίζεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 500μ. από τη θάλασσα και δεν ανήκει σε δασικό χώρο.

Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων

Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού

Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός ... Ειδικός ...
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Φωρίς ... Φακ. ...
ΕΓΓΡΑΦΟΝ Αριθ. Πρωτ. ... Φωρίς ... Φακ. ...

Θέσις: Λεβεντοχώρι Ηλείας

Θέμα: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου, κτηρίου που ευρίσκεται στη θέση Λεβεντοχώρι του νομού Ηλείας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως»

Σχέδιο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Κλίμακα: 1:1000

Υπόμνημα:

[redacted] Διατηρητέο κτήριο

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΑΤΟΠΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ